

Тип здания:  
Административно-  
деловой центр

Вид проводимых работ:  
Первичная

Местонахождение:  
Москва, Россия

Объем проекта:  
более 14 км труб,  
4500 оросителей

Завершение работ:  
1 квартал 2011 г.

ПРИМЕР ПРИМЕНЕНИЯ

## ПРИМЕР ПРИМЕНЕНИЯ

### СПРИНКЛЕРНАЯ СИСТЕМА ПОЖАРОТУШЕНИЯ BLAZEMASTER® УСТАНОВЛЕНА В НОВОМ 14-ЭТАЖНОМ ЗДАНИИ В МОСКВЕ



В 1 квартале 2011 года Группа компаний «ПромАэроТехника» завершила монтаж систем спринклерного пожаротушения BlazeMaster® ХПВХ в новом 14-этажном здании современного бизнес-центра «Юникон» в Москве.

Административно-деловой центр класса В+ «Юникон» расположен в районе Перово, Восточного административного округа г. Москвы по адресу: ул. Плеханова, вл. 4. Бизнес-центр введен в эксплуатацию в январе 2011 г.

Здание центра имеет 14 этажей и двух-уровневый подземный паркинг. Общая площадь бизнес-центра «Юникон» — более 23 тыс. кв. м, в том числе около 6 тыс. кв. м офисных площадей.

Среди инженерных решений БЦ 4 скоростных лифта, система центрального кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция, спутниковые системы связи, wi-fi и системы спринклерного пожаротушения BlazeMaster® ХПВХ.

Монтаж систем спринклерного пожаротушения проводила Группа компаний «ПромАэроТехника». На рынке инженерных систем она работает 10 лет, занимается проектированием, монтажом, поставкой и последующим обслуживанием противопожарного оборудования. ГК «ПромАэроТехника» принимала участие в реализации

таких крупных проектов, как спортивный комплекс «Снежком», ТЦ «Мегаполис», БЦ «Трио» и многие другие.

До 2010 года ГК «ПромАэроТехника» использовала сталь в качестве материала для трубопроводов спринклерных систем, но после знакомства в 2010 году с системой BlazeMaster® ХПВХ компания стала отдавать предпочтение этому материалу. BlazeMaster® ХПВХ отличается от других систем скоростью и простотой монтажа, отсутствием огневых работ, меньшим количеством расходных материалов. Системы BlazeMaster® ХПВХ рекомендуются для применения в крупных общественных зданиях, каковым и является БЦ «Юникон».

Появление этих систем на российском рынке было встречено с недоверием, ГК «ПромАэроТехника» пришлось преодолеть сомнения заказчика данного проекта, несмотря на то, что в Европе и Америке системы BlazeMaster® применяются уже более 25 лет и зарекомендовали себя только с лучшей

**Lubrizol**



**ПРИМЕР ПРИМЕНЕНИЯ** Спринклерная система пожаротушения BlazeMaster® установлена в новом 14-этажном здании в Москве

стороны. Они успешно прошли испытания в таких специализированных пожарных лабораториях как МЧС России, Factory Mutual (США), Underwriters Laboratories (США), Underwriters Laboratories Canada (Канада), Loss Prevention Certification Board (Великобритания), Vertrauen durch Sicherheit (Германия) and Tianjin Fire Research Institute (Китай).

Представители компании лично принимали участие в огневых испытаниях нового материала и удостоверились в его высоких эксплуатационных качествах, в соответствии требованиям свода Правил 5.131.30.2009. Система BlazeMaster® ХПВХ сертифицирована в России и имеет согласование на применение от Департамента надзорной деятельности МЧС России в качестве трубопроводов в спринклерных установках пожаротушения.

Трубы BlazeMaster® ХПВХ легко соединяются между собой с помощью клея-растворителя, обеспечивающего монолитное соединение, без использования сварки и громоздкого оборудования, благодаря чему риск ошибки монтажа минимален.

Но главным достоинством системы в данном случае, по словам монтажников, стал ее небольшой вес, что значительно облегчило задачу по подъему материалов на верхние этажи и их транспортировку внутри здания. Для этого не потребовалось ни специальной оснастки, ни оборудования.

После того как трубы и фитинги были завезены на объект, бригада смогла сразу же начать монтаж системы, без проведения предварительной подготовки. Поэтому бригада монтажников из 10–15 человек справилась с задачей в течении нескольких недель. В общей сложности в БЦ «Юникон» было смонтировано 14 км BlazeMaster® трубопроводов и установлено 4,5 тыс. оросителей.



Система BlazeMaster® ХПВХ имеет эстетический оранжевый цвет, и не требует последующей окраски и отлично вписывается в интерьер новых современных офисов в тех местах, где оказалось невозможным осуществить скрытый монтаж.

Трубы и фитинги BlazeMaster® имеют более высокую стоимость по сравнению со стальными, но этот недостаток компенсируется меньшими трудозатратами, стоимостью монтажа, а также снижением издержек на расходный материал и инструменты.

Руководитель проекта Андрей Шорин раскрыл уникальные преимущества системы BlazeMaster®, отметив, что «значительно снижается время монтажа, вес материала не требует применения специальных подъемных устройств. Система обладает ремонтопригодностью с минимальными затратами, которой нет ни в одном применяемом материале. Отсутствие коррозии и диффузии кислорода позволяет давать расширенные гарантии без эксплуатационных затрат».

Бизнес-центр «Юникон» считается одним из самых безопасных и комфортных офисных центров, в том числе благодаря системе BlazeMaster® ХПВХ, а ГК «ПромАэроТехника» получила еще несколько заказов на монтаж систем пожаротушения BlazeMaster® ХПВХ — экономичных, безопасных, эстетичных, соответствующих духу времени и самым жестким требованиям, предъявляемым к системам пожаротушения.

Информация, содержащаяся в настоящем документе, считается надежной, однако, здесь не дано никаких заверений или каких-либо гарантий в отношении ее точности, пригодности для конкретных приложений или полученных результатов. Информация основана на лабораторной работе с легким оборудованием и не обязательно показывает работу конечного продукта. Из-за изменений в методах, условиях и оборудовании, используемом коммерчески для обработки этих материалов, не выдаются никакие гарантии относительно пригодности продуктов для опубликованных применений. Полномасштабное тестирование и работа конечного продукта - ответственность клиента. Lubrizol Advanced Materials, Inc. не несет ответственности, а клиент принимает на себя все риски и ответственность за любое использование или обращение с любым материалом вне прямого контроля Lubrizol Advanced Materials, Inc. ПРОДАВЕЦ НЕ ДАЕТ НИКАКИХ ГАРАНТИЙ, ЯВНЫХ ИЛИ ПОДРАЗУМЕВАЕМЫХ, ВКЛЮЧАЯ, НО НЕ ОГРАНИЧИВАЯ, ГАРАНТИИ КОММЕРЧЕСКОЙ ЦЕННОСТИ И ПРИГОДНОСТИ ДЛЯ КОНКРЕТНОЙ ЦЕЛИ. Любую информацию, содержащуюся в настоящем документе, не следует рассматривать как разрешение, рекомендацию или побуждающий фактор к практическому использованию любого запатентованного изобретения без разрешения патентообладателя.

**Lubrizol**

LUBRIZOL Advanced Materials Europe BVBA  
Россия, 115114, Москва,  
ул. Дербеневская, 1  
Бизнес-парк «Дербеневский», строение 6

Tel.: +7 495 585 12 72  
Fax: +7 495 585 12 74  
www.blazemaster.com

November 2011 – BMEur. CS-7  
® Registered Trademark of The Lubrizol Corporation  
© Copyright 2011 The Lubrizol Corporation